

Al Presidente del:

**Consiglio Notarile di**

Cagliari

[cnd.cagliari@postacertificata.notariato.it](mailto:cnd.cagliari@postacertificata.notariato.it)

Sassari

[cnd.sassari@postacertificata.notariato.it](mailto:cnd.sassari@postacertificata.notariato.it)

**Ordini dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di**

Cagliari

[ordinecommercialisticagliari@pec.it](mailto:ordinecommercialisticagliari@pec.it)

Nuoro

[commercialistinuoro@pec.it](mailto:commercialistinuoro@pec.it)

Oristano

[odcec.oristano@legalmail.it](mailto:odcec.oristano@legalmail.it)

Sassari

[ordine@pec-commercialistiss.it](mailto:ordine@pec-commercialistiss.it)

Tempio Pausania

[ordine.tempiopausania@pec.commercialisti.it](mailto:ordine.tempiopausania@pec.commercialisti.it)

**Ordine degli Avvocati di**

Cagliari

[ord.cagliari@cert.legalmail.it](mailto:ord.cagliari@cert.legalmail.it)

Lanusei

[ord.lanusei@cert.legalmail.it](mailto:ord.lanusei@cert.legalmail.it)

Nuoro

[ordineavvocatinuoro@legalmail.it](mailto:ordineavvocatinuoro@legalmail.it)

Oristano

[ordineavvocatoristano@puntopec.it](mailto:ordineavvocatoristano@puntopec.it)

Sassari

[consiglioordinesassari@pecordineavvocati.ss.it](mailto:consiglioordinesassari@pecordineavvocati.ss.it)

Tempio Pausania

[ordineavvocatitempio@puntopec.it](mailto:ordineavvocatitempio@puntopec.it)

**Ordine degli Ingegneri di**

Cagliari

[ordine.cagliari@ingpec.eu](mailto:ordine.cagliari@ingpec.eu)

Nuoro

[ordine.nuoro@ingpec.eu](mailto:ordine.nuoro@ingpec.eu)

Oristano

[ordine.oristano@ingpec.eu](mailto:ordine.oristano@ingpec.eu)

Sassari

[ordine.sassari@ingpec.eu](mailto:ordine.sassari@ingpec.eu)

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**

## **Ordine degli Architetti di**

Cagliari

[architetticagliari@pec.aruba.it](mailto:architetticagliari@pec.aruba.it)

Nuoro

[oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it](mailto:oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it)

Oristano

[architettioristano@pec.aruba.it](mailto:architettioristano@pec.aruba.it)

Sassari

[oappc.sassari@archiworldpec.it](mailto:oappc.sassari@archiworldpec.it)

## **Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di**

Cagliari

[protocollo.odaf.cagliari@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.cagliari@conafpec.it)

Nuoro

[agroformu@epap.sicurezza postale.it](mailto:agroformu@epap.sicurezza postale.it)

Oristano

[protocollo.odaf.oristano@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.oristano@conafpec.it)

Sassari

[protocollo.odaf.sassari@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.sassari@conafpec.it)

## **Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di**

Cagliari

[collegio.cagliari@geopec.it](mailto:collegio.cagliari@geopec.it)

Nuoro

[collegio.nuoro@geopec.it](mailto:collegio.nuoro@geopec.it)

Oristano

[collegio.oristano@geopec.it](mailto:collegio.oristano@geopec.it)

Sassari

[collegio.sassari@geopec.it](mailto:collegio.sassari@geopec.it)

## **Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati di**

Cagliari e Oristano

[collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it)

Nuoro

[collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it)

Sassari

[collegio.sassari@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.sassari@pec.peritiagrari.it)

## **Collegio dei Periti Industriali di**

Cagliari

[collegiodicagliari@pec.cnpi.it](mailto:collegiodicagliari@pec.cnpi.it)

Nuoro

[collegiodinuoro@pec.cnpi.it](mailto:collegiodinuoro@pec.cnpi.it)

Oristano

[collegiodioristano@pec.cnpi.it](mailto:collegiodioristano@pec.cnpi.it)

Sassari

[collegiodisassari@pec.cnpi.it](mailto:collegiodisassari@pec.cnpi.it)

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**

***OGGETTO: Attivazione della nuova piattaforma tecnologica denominata SIT (Sistema Integrato del Territorio) - Consultazione, certificazione, copia documenti catastali e accesso agli atti.***

Egr. Presidente,

A decorrere dal 1° febbraio 2021 è attivato progressivamente sull'intero territorio nazionale, ad eccezione dei territori nei quali il catasto è gestito, per delega dello Stato, dalle Province Autonome di Trento e di Bolzano, la piattaforma tecnologica denominata Sistema Integrato del Territorio (SIT), per lo svolgimento delle funzioni di competenza dell'Agenzia delle Entrate relative al catasto e ai servizi geotopocartografici, nonché in materia di anagrafe immobiliare integrata.

Per la conservazione degli atti catastali e degli elaborati catastali l'Agenzia delle Entrate si avvale degli strumenti gestionali e degli archivi informatizzati che costituiscono il SIT.

I dati presenti negli archivi del SIT costituiscono l'informazione primaria ed originale delle risultanze informatizzate degli atti e degli elaborati catastali.

Con il Provvedimento prot. 24383 del 26 gennaio 2021, recante "Modalità di consultazione delle banche dati catastali", il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha regolamentato la disciplina delle visure catastali<sup>1</sup>, i servizi disponibili<sup>2</sup>, le modalità di fruizione dei servizi di visura telematica<sup>3</sup> ed altro<sup>4</sup>

Fra le diverse attività istituzionali dell'Ufficio provinciale – Territorio rientrano quelle relative alla consultazione, certificazione ed estrazione di copia dei documenti conservati, a vario titolo e contenuto, nell'archivio catastale.

La crescente richiesta dell'utenza e, in particolare, dell'utenza professionale, comporta un necessario approfondimento della tematica in oggetto.

La consultazione, la certificazione e il rilascio di copia della documentazione è normata attraverso i seguenti provvedimenti:

- Istruzione XIV per la Conservazione del Nuovo Catasto (terreni) del 1950
- Istruzione provvisoria per la Conservazione del Nuovo Catasto Edilizio Urbano del 1961
- Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio prot. 47054 del 13 giugno 2007, recante "Regolamento sulla disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi, ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni."

---

<sup>1</sup> Vedi punto 3 della disposizione

<sup>2</sup> Vedi punto 4

<sup>3</sup> Vedi punto 5

<sup>4</sup> Vedi punti 6, 7, 8, 9 e 10

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**

- Provvedimento del Direttore dell' Agenzia delle Entrate prot. 280693 del 4 agosto 2020, recante “Disposizioni in materia di accesso documentale, accesso civico semplice e accesso civico generalizzato”

La consultazione, il rilascio di certificazione e/o copie e l'accesso ai documenti è sottoposta al rispetto delle norme contenute nei provvedimenti sopra elencati (allegati alla presente).

Nello spirito della più ampia collaborazione, la invito a divulgare i provvedimenti allegati fra i suoi Iscritti, allo scopo di fornire utili indicazioni operative per la corretta presentazione delle richieste all'Ufficio.

Cordiali saluti.

Il Direttore dell'Ufficio provinciale  
Andrea Atzeni<sup>5</sup>  
*firmato digitalmente*

---

<sup>5</sup> su delega del Direttore Provinciale, Domenico D'Amico

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**